

CỤC THI HÀNH ÁN DS TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN BA VÌ

Mẫu số: D25-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)  
**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1479/TB-CCTHADS

Ba Vì, ngày 26 tháng 4 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số: 604/2023/QĐPT-DS ngày 13/12/2023 của TAND thành phố Hà Nội; Bản án: 32/2023/DSST ngày 18/22/5/2023 TAND huyện Ba Vì – Hà Nội

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 643/QĐ-CCTHADS ngày 20/3/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 682/QĐ-CCTHADS ngày 19/4/2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, TP. Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 246/2025/00026/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 03 tháng 3 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số: 2304.01/2025/HĐĐG-ĐGTH ngày 23/4/2025 và Thông báo bán đấu giá số: 2304.01/2025/TBĐG-ĐGTH ngày 24/4/2024 của Công ty đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì, thành phố Hà Nội thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

b) Tên tài sản bán đấu giá:

Xe ô tô BKS: 30F-827.56, nhãn hiệu Vinfast; số loại: Fadil; Số khung: RPXCA2FACKV001432; Số máy: LV7191200561 đứng tên Nguyễn Văn Tuyên (Không thu hồi được Giấy chứng nhận đăng ký xe và hồ sơ đăng kiểm).

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 12/5/2025, ngày 13/5/2025 và ngày 14/5/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì. Địa chỉ: Số 108 đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP. Hà Nội (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 06/5/2025 đến ngày 19/5/2025 tại Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội. (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 206.600.000đ (Hai trăm linh sáu triệu sáu trăm nghìn đồng). Giá bán trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ

tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (trong trường hợp pháp luật có quy định).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000đ (Một trăm nghìn đồng)/1 hồ sơ, tiền đặt trước: 40.000.000đ (Bốn mươi triệu đồng)/ 1 hồ sơ.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá;

Thời gian tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 06/5/2025 đến ngày 19/5/2025 (Sáng từ 08h00 đến 12h00, chiều từ 13h00 đến 17h00).

Địa điểm tiếp nhận hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 06/5/2025 đến 17h00 ngày 19/5/2025.

Hình thức: Chuyển khoản vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng theo hướng dẫn tại Quy chế cuộc đấu giá do Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng ban hành.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: **09 giờ 00 phút ngày 22/5/2025** tại Hội trường Chi cục thi hành án dân sự huyện Ba Vì. Địa chỉ: Số 108 đường Quảng Oai, thị trấn Tây Đằng, huyện Ba Vì, TP. Hà Nội.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên từ giá khởi điểm.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng, Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội.

Điện thoại: 024 6286 1568.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Ba Trại;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Ba Vì;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Phương Anh**